

STUDIO TECNICO
Geom. GIANCARLO COSTANZO
Progettazione - Topografia - Consulenza Tecnica
Via Cavour n° 23 - 66026 Ortona (CH)
Tel. e Fax 085 9067206 - Cell. 335 487202
E_mail: gc1050@gmail.com - pec: giancarlo.costanzo@geopec.it
Codice Fiscale CSTGCR64A24G141C - Partita I.V.A. 01876570696

OGGETTO :

RICHIESTA DI AMPLIAMENTO
DELLA CONCESSIONE DEMANIALE
N. 04-15 ANNO 2023
PER AMPLIAMENTO IMPIANTO SILOS

COMMITENTE :

FIORE s.r.l.
Spedizioni Internazionali - Agenzia Marittima
con sede in Ortona alla Via Cervana s.n.c.
P.ta IVA 01213190695

LOCALITA' :

MOLO NORD DEL PORTO DI ORTONA
66026 ORTONA (CH)
Foglio 26
p.lle 4112 e 4257 (parte in ampliamento)

PLANIMETRIE VARIE ED OPERE DA ESEGUIRE NELL'AREA
IN CONCESSIONE DEMANIALE OGGETTO DI AMPLIAMENTO

il Tecnico

Geom. Giancarlo Costanzo



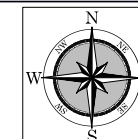
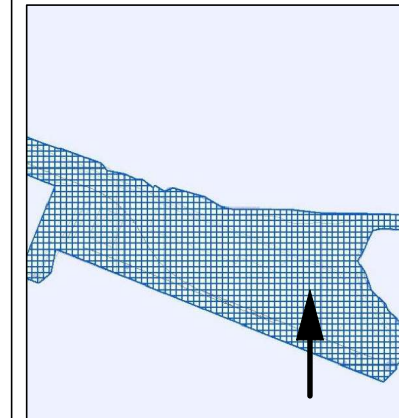
timbro

firma

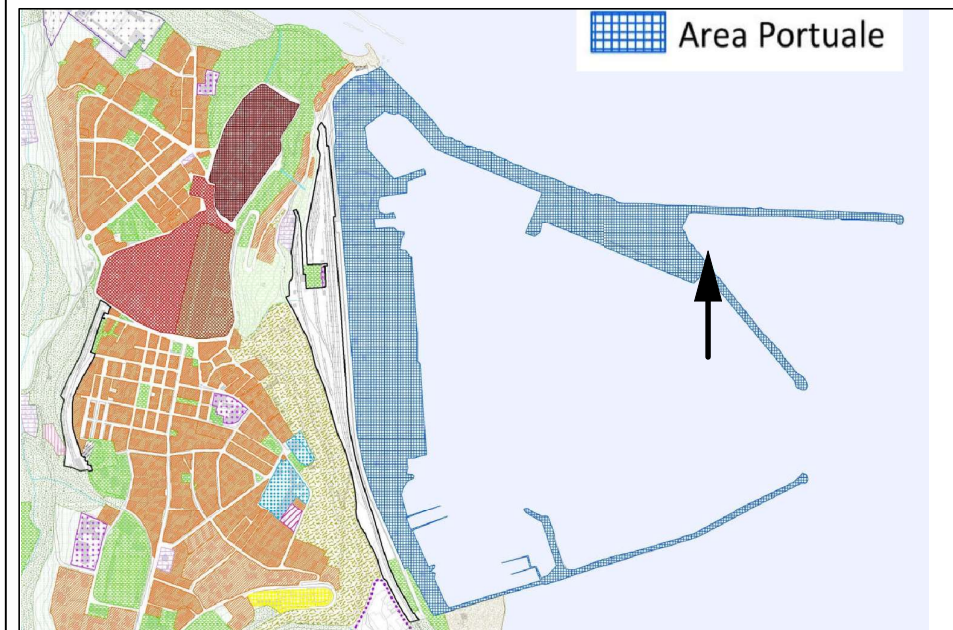
SISTEMA INFORMATIVO DEMANIO DATI RELATIVI ALL'OGGETTO SELEZIONATO

SID PORTALE MAR		SID		Portale integrato per la pianificazione del demanio e dello spazio marittimo	
Amministrazione: Cittadino di Cittadino					
Scheda Bene Demaniale: Catasto Terreni					
Comune: ORTONA (G141) Sezione:					
Foglio: 26 Numero: 4112 Denominatore: 0					
Riepilogo					
Agenzia del Territorio					
Comune	ORTONA (G141)				
Sezione					
Foglio	26				
Numero	4112				
Denominatore	0				
Data Aggiornamento	1/1/2021				
Concessioni Inesistenti sul Bene Demaniale:					
Amministrazione Competente	Autorità Portuale MAR ADRIATICO CENTRALE				
Tipo Concessione	Licenza				
Estremi Registro Concessioni	GR17 / 2020				
Amministrazione Competente	Autorità Portuale MAR ADRIATICO CENTRALE				
Tipo Concessione	Licenza				
Estremi Registro Concessioni	27 / 2016				
Amministrazione Competente	Autorità Portuale MAR ADRIATICO CENTRALE				
Tipo Concessione	Licenza				
Estremi Registro Concessioni	04 / 2013				
Domande Inesistenti sul Bene Demaniale					
Amministrazione Competente	Capitaneria di Porto ORTONA				
Tipo Domanda	Domanda di rinnovo				
Estremi Domanda	MTRN-C-PORT-0021804 del 10/11/2016				

PARTICOLARE DEL P.R.G.

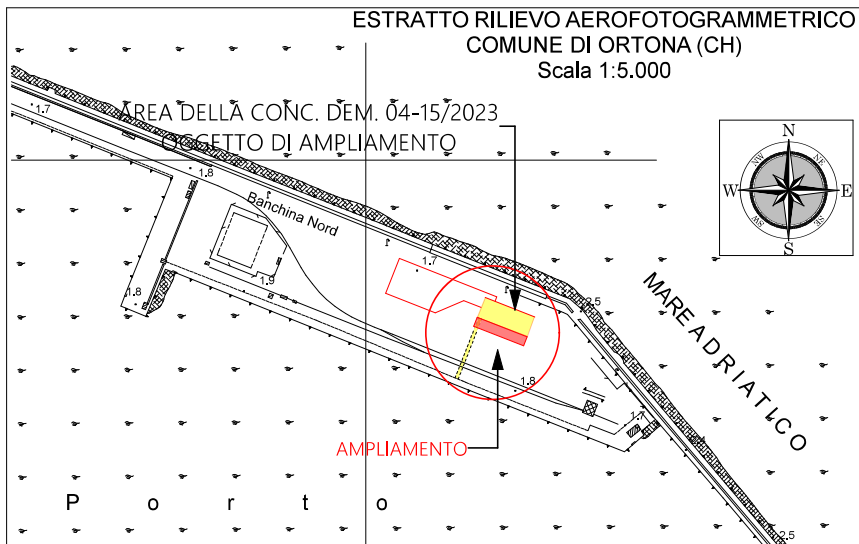
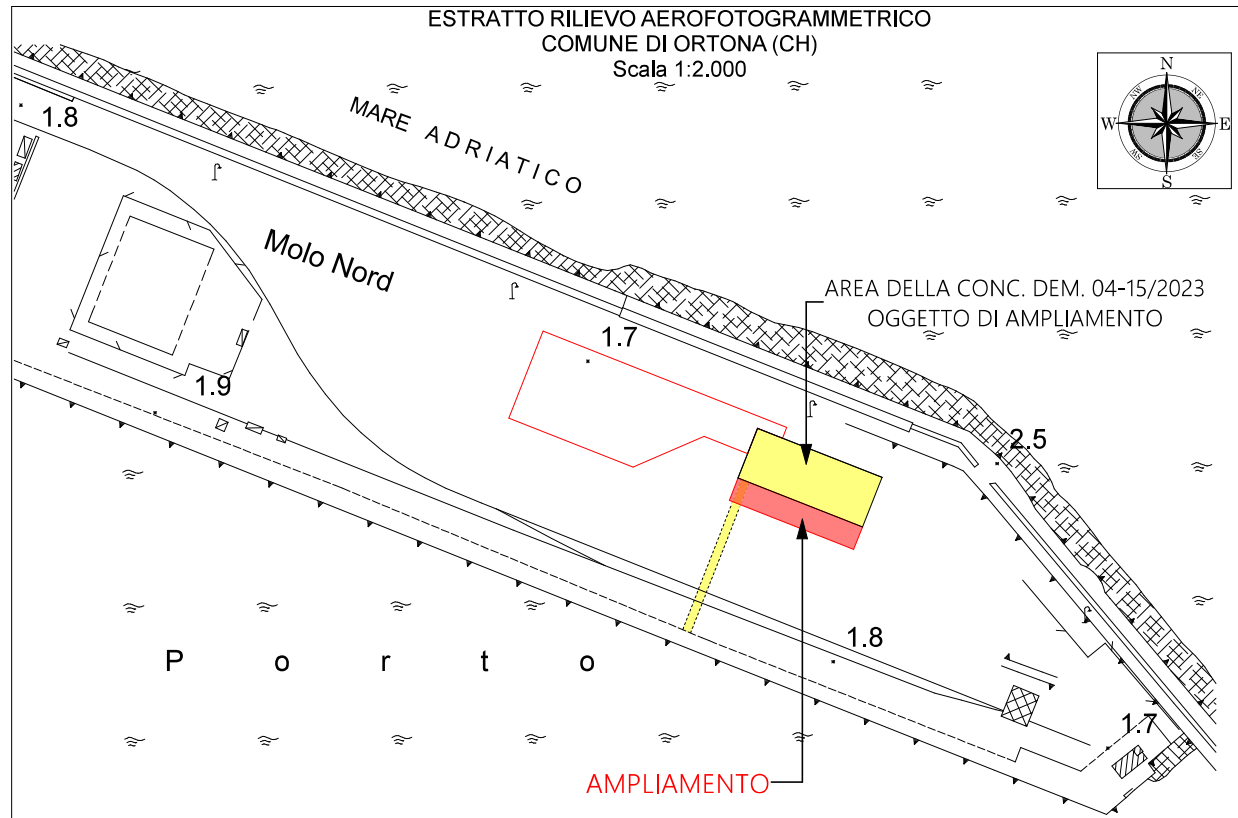
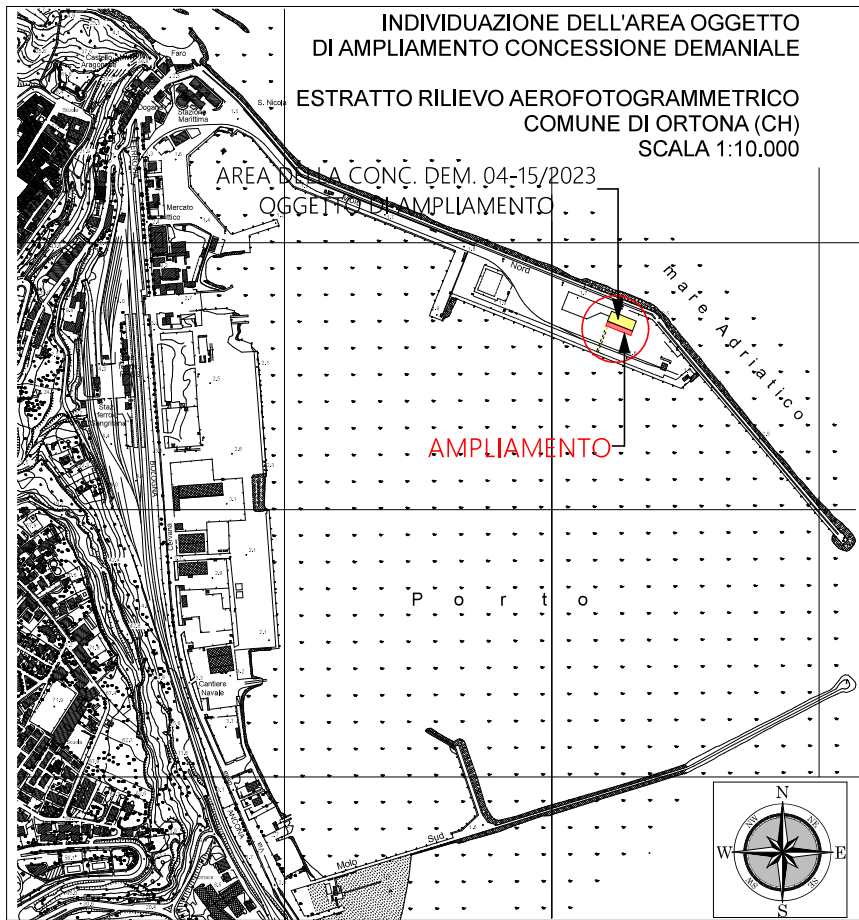


PIANO REGOLATORE GENERALE - Comune di Ortona (CH) Estratto della Tav D02d - "Zonizzazione del Territorio Comunale"



Art. 49 Area portuale

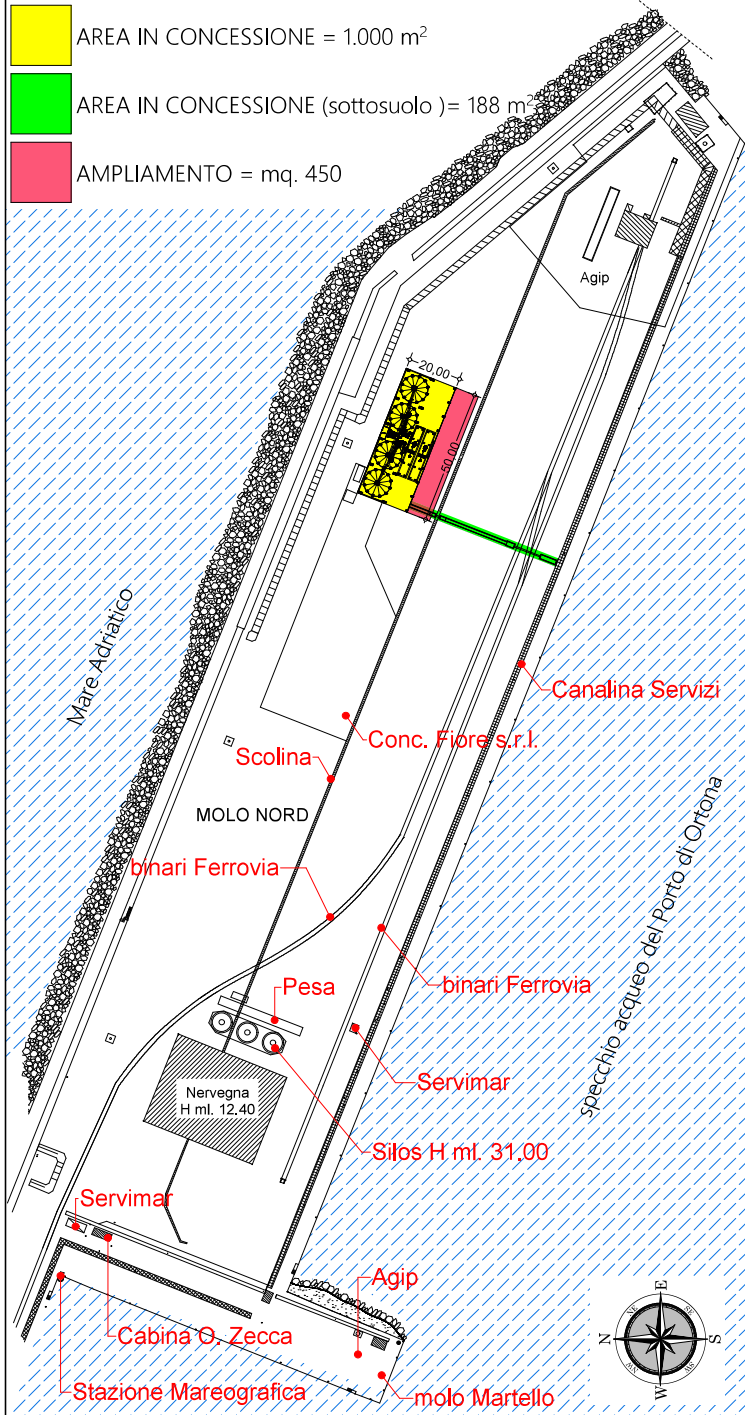
- Comma 1 Per questa sottozona si fa riferimento al Piano Regolatore del Porto e alla normativa di settore vigente.
- Comma 2 In questa sottozona gli interventi devono tendere a potenziare, valorizzare e ottimizzare le strutture portuali esistenti in coerenza con la pianificazione e programmazione europea, nazionale e regionale, anche per mezzo della realizzazione di infrastrutture esterne alla zona portuale ma con essa funzionalmente connesse.



PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA

Scala 1:2.000

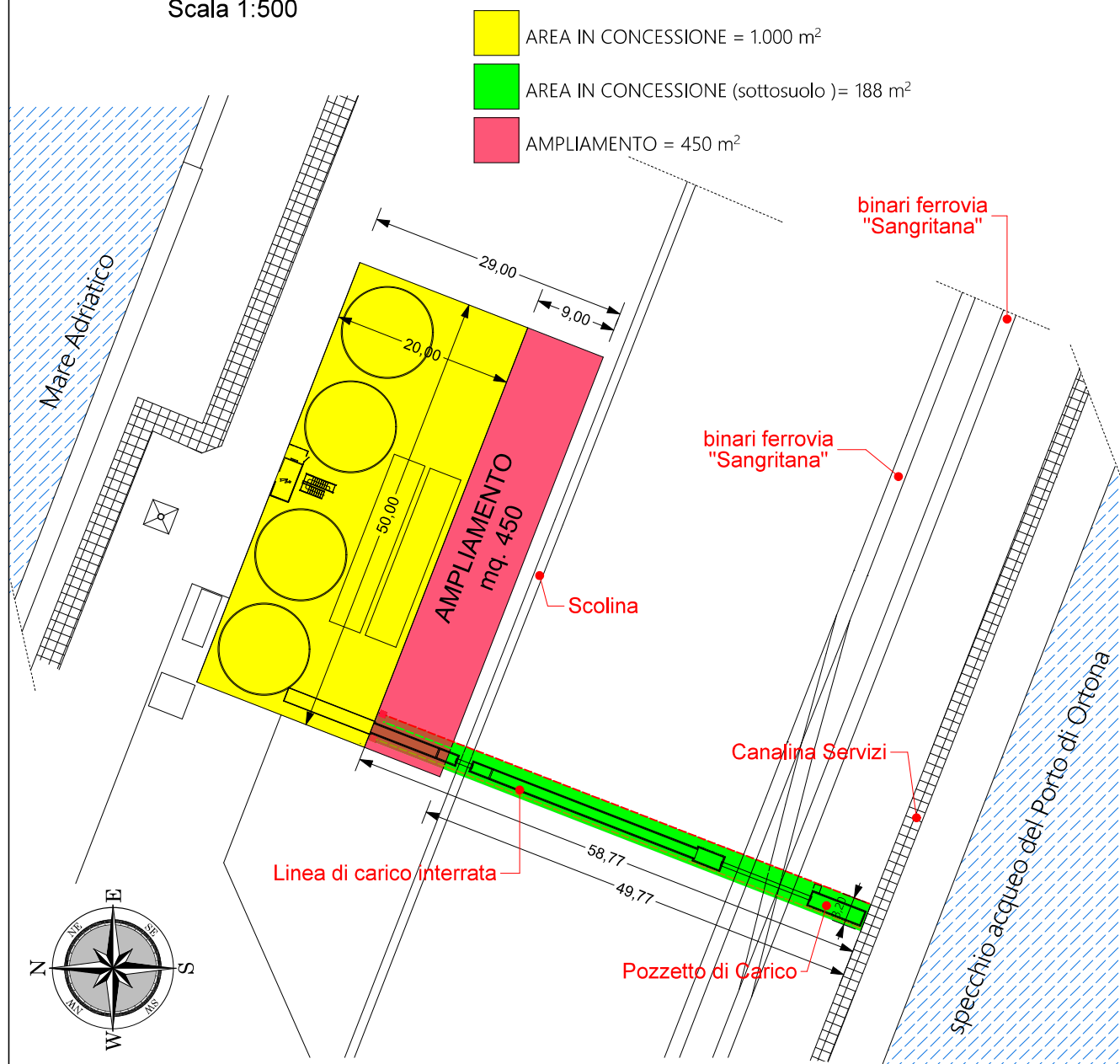
Come da Conc. Demaniale n. 04-15/2023 del 23/11/2023

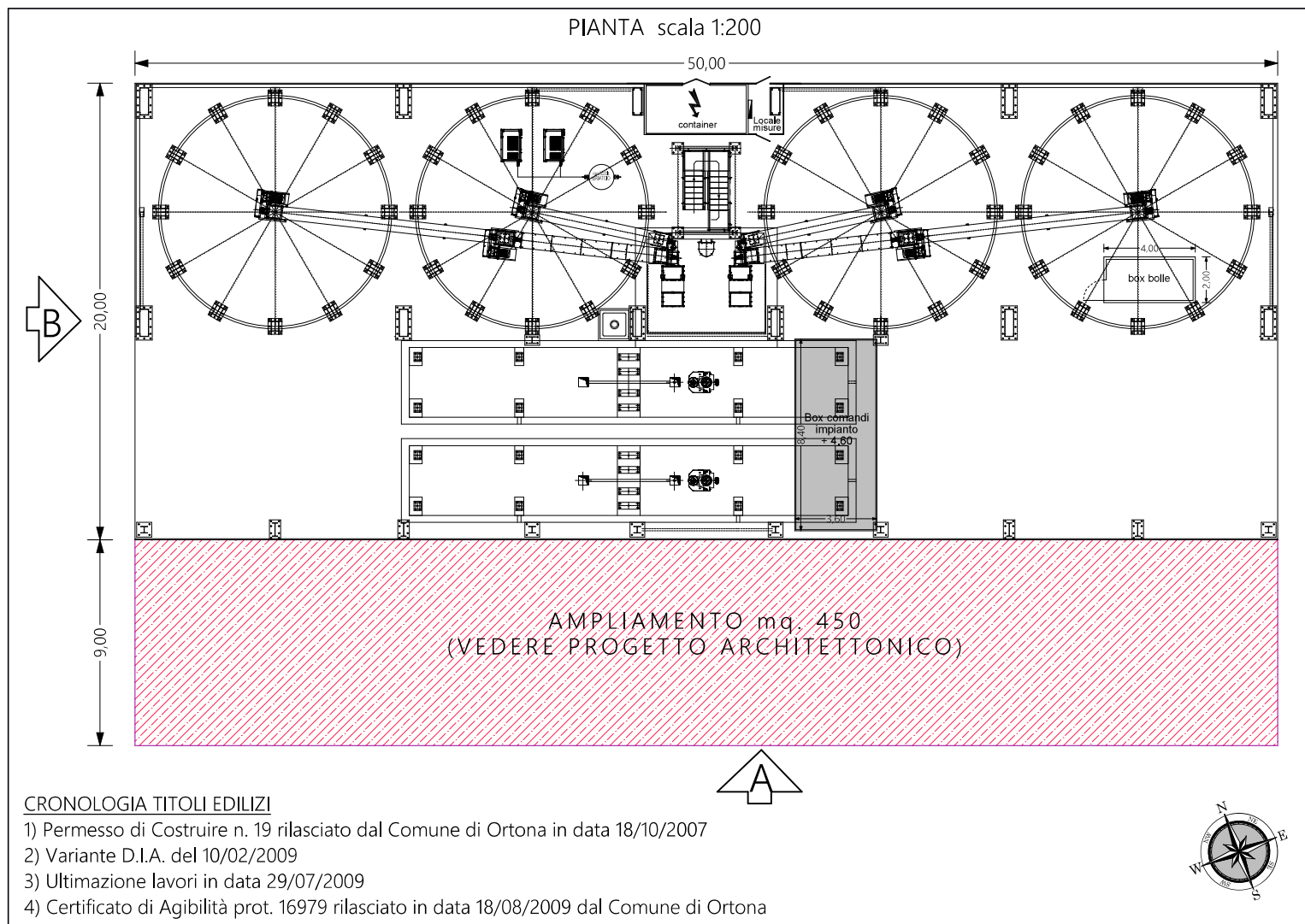


PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA

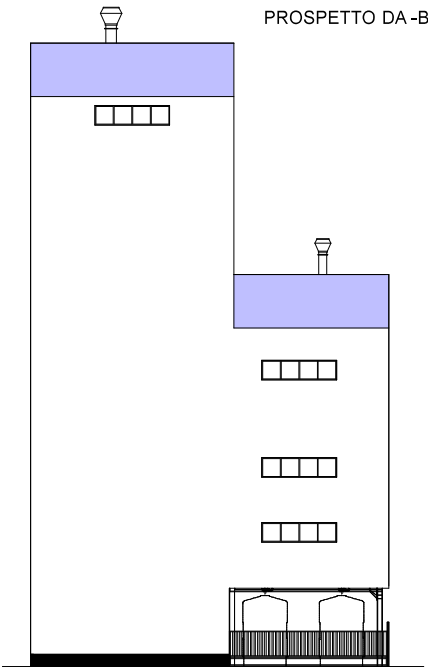
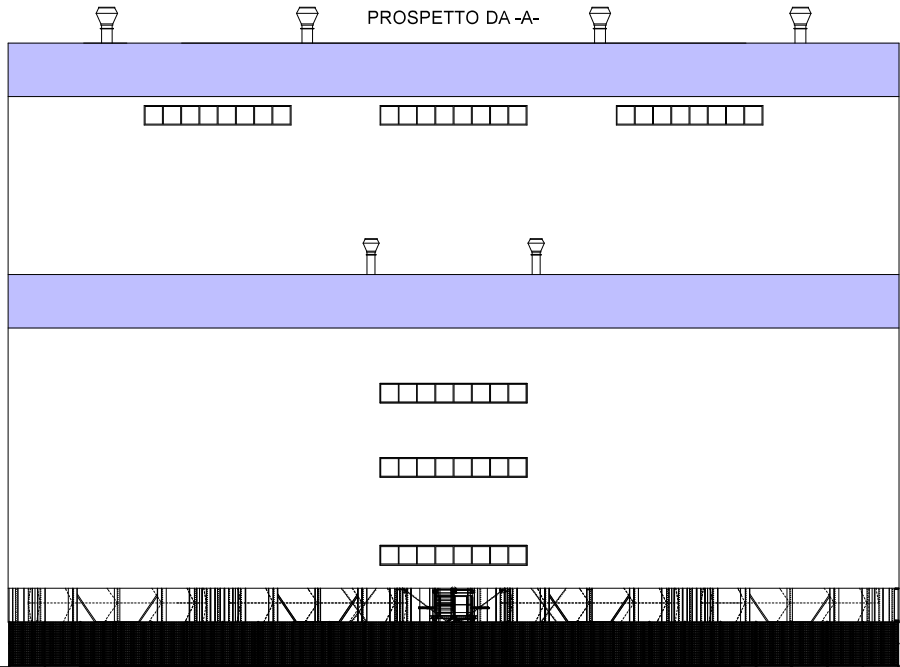
Scala 1:500

Come da Conc. Demaniale n. 04-15/2023 del 23/11/2023



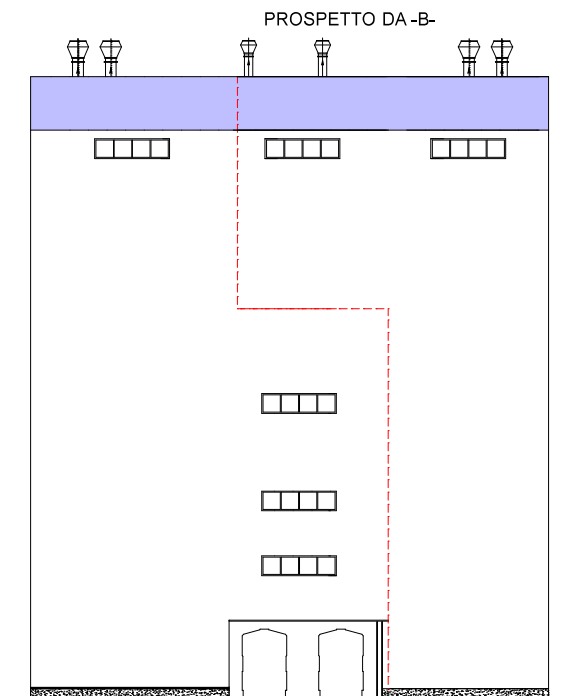
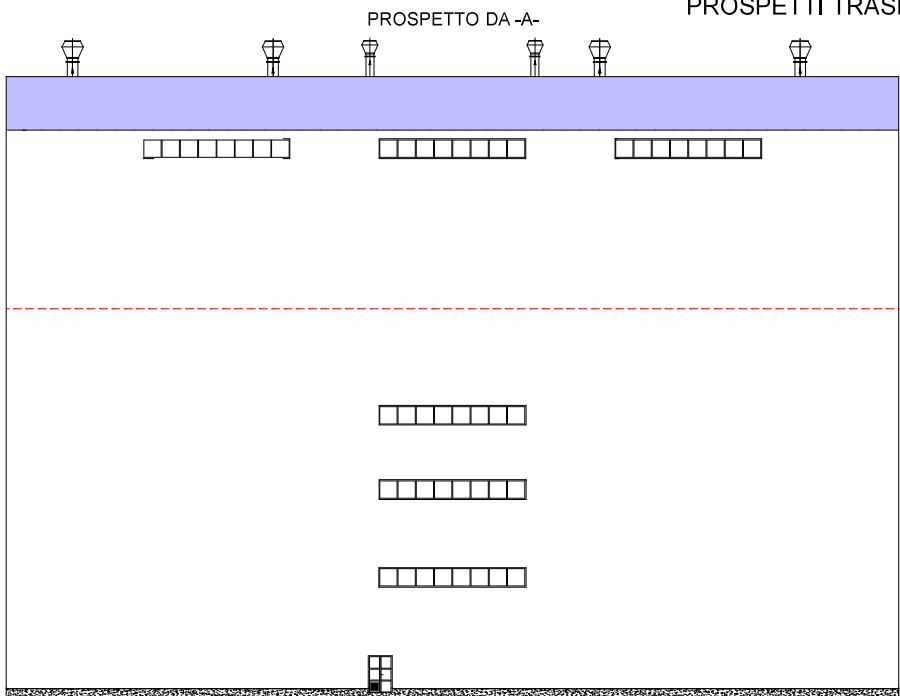


PROSPETTI ATTUALI

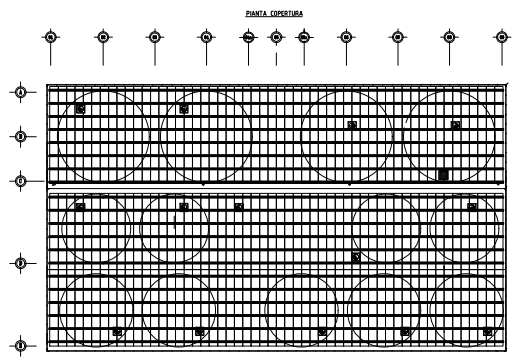
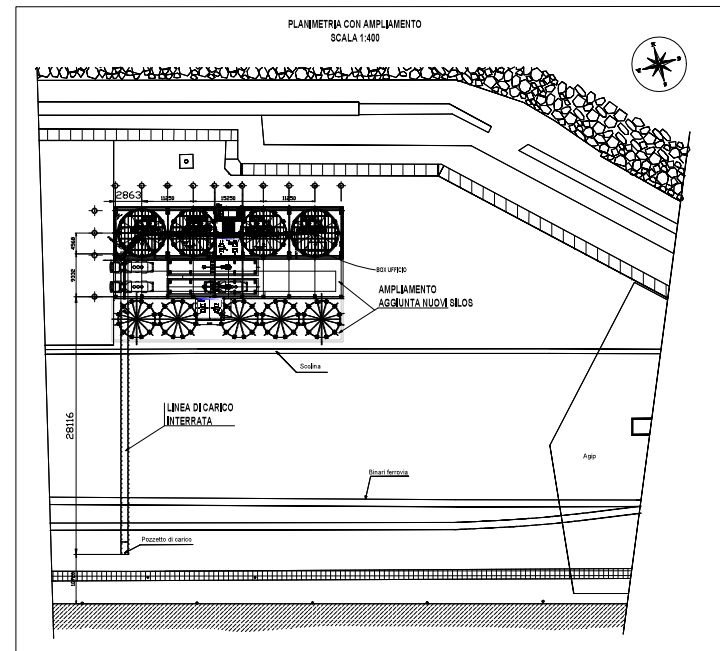
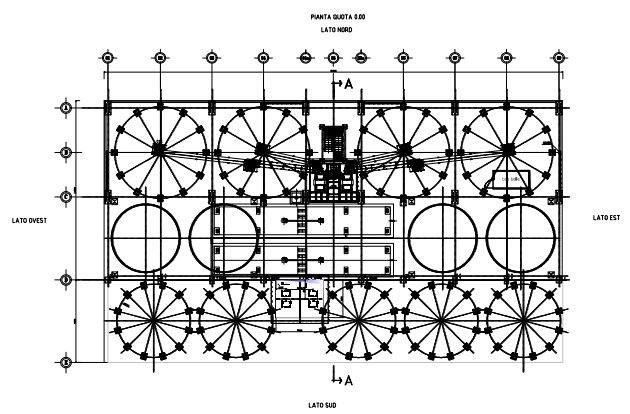
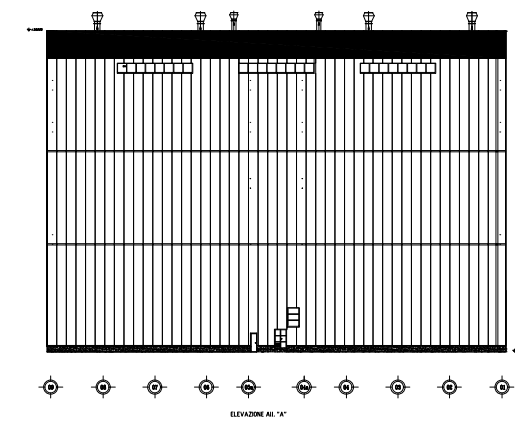
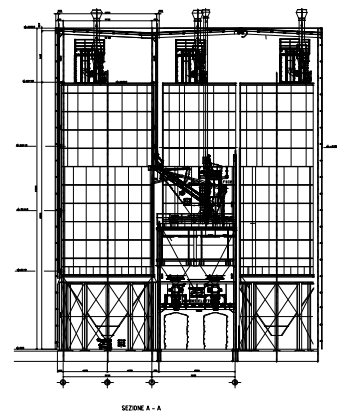
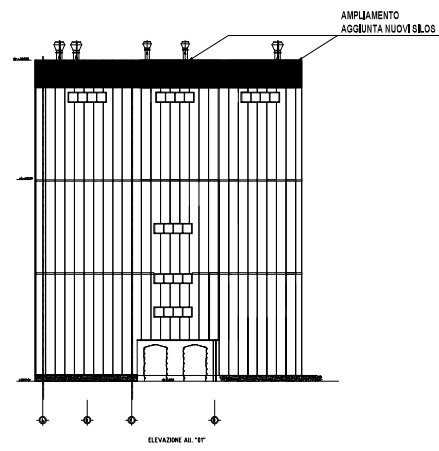
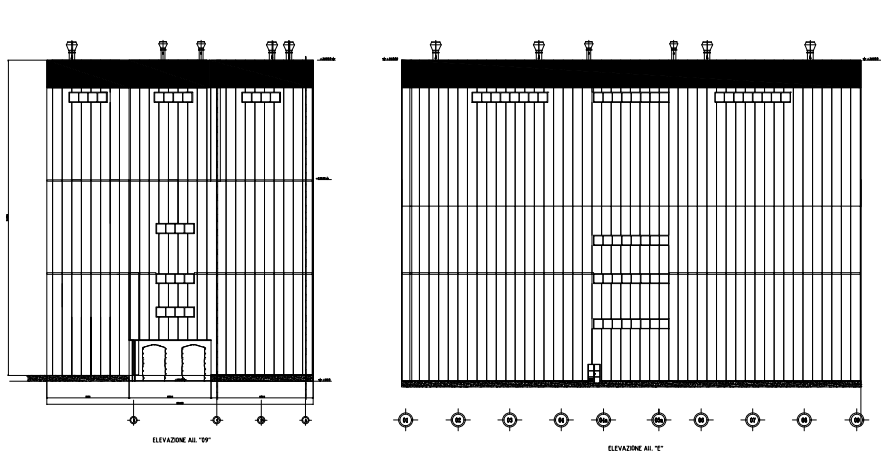




Scala 1:300

PROSPETTI TRASFORMATI



(VEDERE PROGETTO ARCHITETTONICO)



		Fassa s.p.a. Via S. Zaccaria 3 31027 Spretolano (TV) www.fassabortolo.com	Tel: 0422-7222 fax: 042287909
OGGETTO:		RICERCA DI AMPLIAMENTO DELLA CONCESSIONE SOMMARE N. 24/15 ANNO 2023 PER AMPLIAMENTO IMPIANTO SILOS	
COMMITENTE:		FIBRE S.p.A. Spesezione Informatica - Agenzia Marittima con sede in Ortica alla Via Carcano s.p.a. - PIAZZA VITTORIO VENETO	
LOCALITÀ:		MOLO NORD DEL PORTO DI CRESTANA BRESSANONE (TN) Foglio 31 p.l. n. 110 e 427 (parte in ampliamento)	
PROGETTO ARCHITETTONICO			
		I Tecnico Ing. Christian Secchi	

SCALA 1:200

100 mm



STUDIO TECNICO
Geom. GIANCARLO COSTANZO
Progettazione - Topografia - Consulenza Tecnica

Via Cavour n° 23 - 66026 Ortona (CH)

Tel. e Fax 085 9067206 - Cell. 335 487202

E_mail: gc1050@gmail.com - pec: giancarlo.costanzo@geopec.it

Codice Fiscale CSTGCR64A24G141C - Partita I.V.A. 01876570696

OGGETTO :

RICHIESTA DI AMPLIAMENTO
DELLA CONCESSIONE DEMANIALE
N. 04-15 ANNO 2023
PER AMPLIAMENTO IMPIANTO SILOS

COMMITTENTE :

FIORE s.r.l.
Spedizioni Internazionali - Agenzia Marittima
con sede in Ortona alla Via Cervana s.n.c.
P.ta IVA 01213190695

LOCALITA' :

MOLO NORD DEL PORTO DI ORTONA
66026 ORTONA (CH)
Foglio 26
p.lle 4112 e 4257 (parte in ampliamento)

ESTRATTO DEL S.I.D.

il Tecnico

Geom. Giancarlo Costanzo

timbro

_____ firma

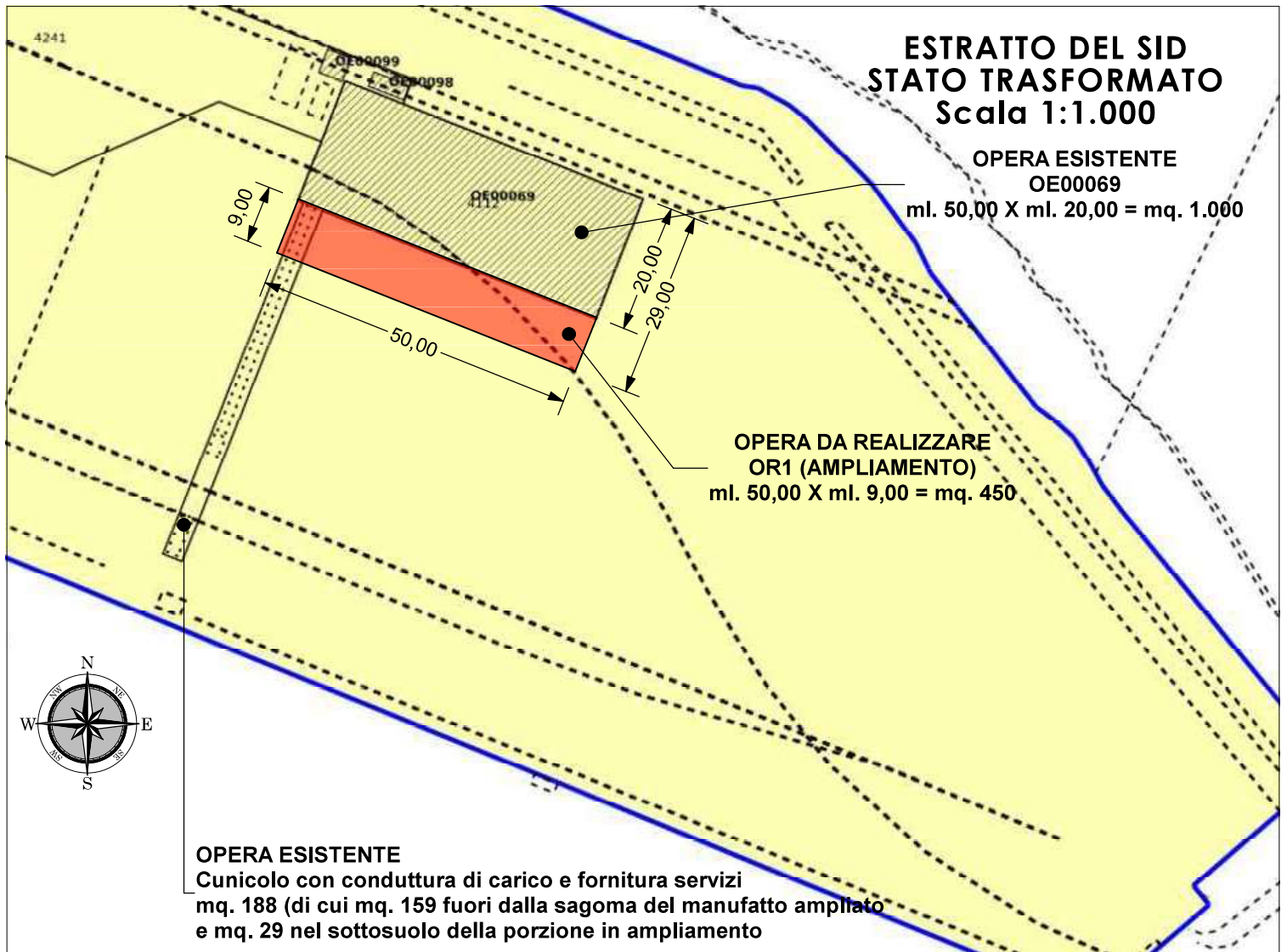
**ESTRATTO DEL SID
STATO ATTUALE
Scala 1:2.000**

**OPERA ESISTENTE
OE00069
ml. 50,00 X ml. 20,00 = mq. 1.000**

Come da Conc. Demaniale
n. 04-15 del R.C. - Anno 2023
n. 2120 del repertorio
del 23/11/2023
con scadenza al 31/12/2027



**OPERA ESISTENTE
Cunicolo con condotta di carico
e fornitura servizi
mq. 188**



**ESTRATTO DEL SID
STATO TRASFORMATO
Scala 1:1.000**

**OPERA ESISTENTE
OE00069
ml. 50,00 X ml. 20,00 = mq. 1.000**

**OPERA DA REALIZZARE
OR1 (AMPLIAMENTO)
ml. 50,00 X ml. 9,00 = mq. 450**

**OPERA ESISTENTE
Cunicolo con condotta di carico e fornitura servizi
mq. 188 (di cui mq. 159 fuori dalla sagoma del manufatto ampliato
e mq. 29 nel sottosuolo della porzione in ampliamento)**